



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

30.08.2024

№ 2837

Об установлении публичного сервитута на часть земельного участка

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства акционерного общества «Газпром газораспределение Пермь» (ИНН 5902183841, ОГРН 1025900512670) (далее - АО «Газпром газораспределение Пермь») от 14.08.2024 № 11282:

1. Установить в интересах АО «Газпром газораспределение Пермь» публичный сервитут площадью 48956 кв.м на часть земельного участка:

- с кадастровым номером 59:32:3290001:6095 (48956 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Усть-Качкинское с/п, д. Луговая.

Цель: размещение линейных объектов системы газоснабжения, которые необходимы для организации газоснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Луговая.

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанного в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не установлен.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах

таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей». Охранная зона газораспределительной сети - территория с особыми условиями использования, устанавливаемая вдоль трасс газопроводов и вокруг других объектов газораспределительной сети в целях обеспечения нормальных условий ее эксплуатации и исключения возможности ее повреждения.

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 19.12.2022) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в АО «Газпром газораспределение Пермь»;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru).

7. АО «Газпром газораспределение Пермь» привести земельные участки в состояние пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее 3 (трех) месяцев после завершения строительства или эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

Объект: "Размещение линейных объектов системы газоснабжения, которые необходимы для организации газоснабжения населенных пунктов (технического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения"
 Место выполнения: Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Луговая
 Общая площадь земельного участка или части земельного участка, кв.м: 48 956
 Категория земель: земли населенных пунктов
 Кадастровый номер земельного участка: 59:23:0200001:6695

№	Площадь земельного участка в границах размещения объектов (кв.м)		Площадь земельного участка в границах размещения объектов (кв.м)		Площадь земельного участка в границах размещения объектов (кв.м)		Площадь земельного участка в границах размещения объектов (кв.м)		Объем работ (кв.м)	Средняя стоимость работ (руб./кв.м)	Итого стоимость работ (руб.)	Итого стоимость работ (руб.)
	№	У	№	У	№	У	№	У				
1	1	137000	1	137000	1	137000	1	137000	1	137000	137000	137000
2	2	137000	2	137000	2	137000	2	137000	2	137000	274000	274000
3	3	137000	3	137000	3	137000	3	137000	3	137000	411000	411000
4	4	137000	4	137000	4	137000	4	137000	4	137000	548000	548000
5	5	137000	5	137000	5	137000	5	137000	5	137000	685000	685000
6	6	137000	6	137000	6	137000	6	137000	6	137000	822000	822000
7	7	137000	7	137000	7	137000	7	137000	7	137000	959000	959000
8	8	137000	8	137000	8	137000	8	137000	8	137000	1096000	1096000
9	9	137000	9	137000	9	137000	9	137000	9	137000	1233000	1233000
10	10	137000	10	137000	10	137000	10	137000	10	137000	1370000	1370000
11	11	137000	11	137000	11	137000	11	137000	11	137000	1507000	1507000
12	12	137000	12	137000	12	137000	12	137000	12	137000	1644000	1644000
13	13	137000	13	137000	13	137000	13	137000	13	137000	1781000	1781000
14	14	137000	14	137000	14	137000	14	137000	14	137000	1918000	1918000
15	15	137000	15	137000	15	137000	15	137000	15	137000	2055000	2055000
16	16	137000	16	137000	16	137000	16	137000	16	137000	2192000	2192000
17	17	137000	17	137000	17	137000	17	137000	17	137000	2329000	2329000
18	18	137000	18	137000	18	137000	18	137000	18	137000	2466000	2466000
19	19	137000	19	137000	19	137000	19	137000	19	137000	2603000	2603000
20	20	137000	20	137000	20	137000	20	137000	20	137000	2740000	2740000
21	21	137000	21	137000	21	137000	21	137000	21	137000	2877000	2877000
22	22	137000	22	137000	22	137000	22	137000	22	137000	3014000	3014000
23	23	137000	23	137000	23	137000	23	137000	23	137000	3151000	3151000
24	24	137000	24	137000	24	137000	24	137000	24	137000	3288000	3288000
25	25	137000	25	137000	25	137000	25	137000	25	137000	3425000	3425000
26	26	137000	26	137000	26	137000	26	137000	26	137000	3562000	3562000
27	27	137000	27	137000	27	137000	27	137000	27	137000	3699000	3699000
28	28	137000	28	137000	28	137000	28	137000	28	137000	3836000	3836000
29	29	137000	29	137000	29	137000	29	137000	29	137000	3973000	3973000
30	30	137000	30	137000	30	137000	30	137000	30	137000	4110000	4110000
31	31	137000	31	137000	31	137000	31	137000	31	137000	4247000	4247000
32	32	137000	32	137000	32	137000	32	137000	32	137000	4384000	4384000
33	33	137000	33	137000	33	137000	33	137000	33	137000	4521000	4521000
34	34	137000	34	137000	34	137000	34	137000	34	137000	4658000	4658000
35	35	137000	35	137000	35	137000	35	137000	35	137000	4795000	4795000
36	36	137000	36	137000	36	137000	36	137000	36	137000	4932000	4932000
37	37	137000	37	137000	37	137000	37	137000	37	137000	5069000	5069000
38	38	137000	38	137000	38	137000	38	137000	38	137000	5206000	5206000
39	39	137000	39	137000	39	137000	39	137000	39	137000	5343000	5343000
40	40	137000	40	137000	40	137000	40	137000	40	137000	5480000	5480000
41	41	137000	41	137000	41	137000	41	137000	41	137000	5617000	5617000
42	42	137000	42	137000	42	137000	42	137000	42	137000	5754000	5754000
43	43	137000	43	137000	43	137000	43	137000	43	137000	5891000	5891000
44	44	137000	44	137000	44	137000	44	137000	44	137000	6028000	6028000
45	45	137000	45	137000	45	137000	45	137000	45	137000	6165000	6165000
46	46	137000	46	137000	46	137000	46	137000	46	137000	6302000	6302000
47	47	137000	47	137000	47	137000	47	137000	47	137000	6439000	6439000
48	48	137000	48	137000	48	137000	48	137000	48	137000	6576000	6576000
49	49	137000	49	137000	49	137000	49	137000	49	137000	6713000	6713000
50	50	137000	50	137000	50	137000	50	137000	50	137000	6850000	6850000

